



Перерасчет за вывоз мусора при временном проживании на даче

Заканчивается дачный сезон и многие дачники возвращаются в городские квартиры. Расскажем о том, как получить перерасчет платы за вывоз ТКО после летнего отдыха на даче.

С 1 марта 2023 года вступили в силу поправки в Правила предоставления коммунальных услуг при временном отсутствии жильцов. С этой даты можно подать заявление о перерасчете, если, например, ваша семья с весны до поздней осени проживает на даче и услугой вывоза ТКО не пользуется.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 в редакции от 29 июля 2023 года собственник жилого объекта недвижимости вправе получить перерасчет платы за обращение с ТКО в случае своего временного отсутствия (более 5 дней подряд) по месту постоянного жительства (по месту регистрации), а также временного отсутствия в жилом помещении/доме иных лиц, которые пользовались услугой по обращению с ТКО.

Для перерасчёта необходимо подать заявление в управляющую организацию с обязательным указанием следующих сведений:

- фамилия, имя и отчество каждого временно отсутствующего потребителя;
- день начала и окончания периода его временного отсутствия в жилом помещении;
- дата подачи заявления;
- подтверждающие документы или информация о том, что их передано по возвращении.

Не забываем следить за сроками и собирать документы для подтверждения временного отсутствия:

- отсутствовали меньше, чем 5 дней (день отъезда и возвращения не учитываются);
- отсутствуете постоянно, а не временно;

- просрочили дату подачи заявления (30 дней) после возвращения без уважительной причины;
- отсутствуют документы, подтверждающие период отсутствия.

Для садовода главным документом, подтверждающим временное отсутствие будет справка, выданная уполномоченным лицом садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества (председателя СНТ), подтверждающая период временного пребывания гражданина на садовом или огородном земельном участке, расположенном в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд. Правка обязательно должна содержать дату и быть заверена печатью товарищества.

Обращаем внимание, что жители вправе подать заявление заранее, до начала периода временного отсутствия потребителя, а также после окончания периода временного отсутствия, но не позднее 30 дней после возвращения.

Региональные операторы по обращению с ТКО уже отработали данную практику перерасчета и советуют прилагать к заявлению справку, выданную правлением СНТ члену садоводства в день выезда с указанием периода, в который гражданин проживал на территории своего дачного участка. Основанием к перерасчету будет п. 86, п. 91, п. 93 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354.

Бланк заявления о перерасчете платы за обращение с ТКО в связи с временным отсутствием можно скачать на официальном сайте Байкальского центра информационного развития **бцир.рф** в разделе «Документы»!

Новости, правовая информация, анонсы вебинаров и семинаров для садоводов и председателей СНТ Иркутской области в нашем Телеграмм-канале @baikal_centр